



# COMUNE DI LAMA MOCOONO

## ALIQUOTE IMU 2022

Per il 2022 sono state CONFERMATE dal Comune di Lama Mocogno con deliberazione del Consiglio comunale n. 9 del 24 marzo 2022, le aliquote fissate per il 2021.

L' aliquota statale deve essere utilizzata solo per i fabbricati di categoria "D" per i quali rimane la quota Stato.

### ALIQUOTE (per cento)

|   | Quota Comune | Quota Stato |
|---|--------------|-------------|
| Abitazione principale ( A/1 – A/8 – A/9 ) e pertinenze<br><i>con detrazione IMU di euro 200</i>   | <b>0,40</b>  |             |
| Alloggi (esclusi A/1, A/8 e A/9) e pertinenze in comodato<br>a parente di primo grado in linea retta con i requisiti di cui<br>alle AVVERTENZE* | <b>0,76</b>  |             |
| Fabbricati posseduti da iscritti AIRE   | <b>0,76</b>  |             |
| Fabbricati iscritti o iscrivibili nelle categorie catastali <b>C/3</b>  | <b>0,89</b>  |             |
| Fabbricati iscritti o iscrivibili nel <b>gruppo D (esclusi cat D5)</b>  | <b>0,10</b>  | <b>0,76</b> |
| Fabbricati rurali ad uso strumentale  | <b>0,00</b>  |             |
| Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita<br><u>non concessi in locazione</u>                                     | <b>0,00</b>  |             |
| Terreni agricoli ESENTI in quanto Comune classificato montano   |              |             |
| Aree fabbricabili   | <b>0,89</b>  |             |
| Fabbricati concessi in locazione a canone concordato, con contratto<br>asseverato, riduzione base imponibile del 25%                            | <b>0,97</b>  |             |
| Altri immobili, diversi da quelli suindicati  | <b>0,97</b>  |             |

\*AVVERTENZE : anche nella nuova IMU per gli immobili concessi in uso gratuito a parenti in linea retta fino al 1° grado è riconosciuta una *riduzione del 50%* della base imponibile se sussistono i requisiti di legge previsti, *estesa* anche al coniuge del beneficiario in caso di morte di quest'ultimo e in presenza di figli minori; si precisa che a questa agevolazione può aggiungersi anche l'aliquota agevolata comunale dello 0,76 per cento prevista se sussistono i requisiti stabiliti dall'Ente.

•**requisiti per comodato stato** riduzione 50% base imponibile: aliquota **0,76**

•**requisiti per solo comodato comune** nessuna riduzione base imponibile: aliquota **0,76**

**SCADENZA acconto: 16/06/2022 – SCADENZA saldo 16/12/2022**

**MODALITA' DI VERSAMENTO: MODELLO F24**

**Codice Comune:** E426

### **Codici Tributo**

|                             |      |
|-----------------------------|------|
| Abitazione principale:      | 3912 |
| Aree Fabbricabili: Comune   | 3916 |
| Atri Fabbricati: Comune     | 3918 |
| Categoria D – quota Stato:  | 3925 |
| Categoria D – quota Comune: | 3930 |