COMUNE DI LAMA MOCOGNO
Provincia di Modena

ALL. DELIB DI GC 95 DEL 29/12/2011

DERMINAZIONE VALORE DELLE AREE EDIFICABILI ALL'INTERNO DEL COMUNE DI LAMA MOCOGNO

AI FINI DELLA DETERMINAZIONE DEI VALORI DELLE AREE DI CUI SOPRA SI E' PROCEDUTO MEDIANTE LA SUDDIVISIONE DI QUATTRO ZONE COMUNALI RITENUTE OMOGENEE IDENTIFICABILI NEL :

- CAPOLUOGO
- MONTECENERE E PIANE DI MOCOGNO
- BARIGAZZO, LA SANTONA E BORRA
- ALTRE FRAZIONI

ZONE RESIDENZIALI AD INTERVENTO DIRETTO	
Capoluogo (AC1,AC2,AC3)	€ 55,00/mq
Montecenere e Piane di Mocogno (AC)	€ 39,00/mq
Barigazzo, La Santona e Borra (AC)	€ 22,00/mq
Altre frazioni (Pianorso, Mocogno, Vaglio, Pian della Valle)	€ 14,00 /mq

ZONE RESIDENZIALI CON LOTTIZZAZIONI IN CORSO DI ATTUAZIONE (AC4)	
Capoluogo	€ 55,00 /mq
Montecenere/Piane di Mocogno	€ 39,00 /mq.
Altre Frazioni	€ 22,00 /mq.

ZONE RESIDENZIALI SOGGETTE A PUA	
Capoluogo	€ 14,00/mq
Montecenere e Piane di Mocogno	€ 9,00/mq
Barigazzo, La Santona e Borra	€ 5,00/mq
Altre frazioni	€ 4,00/mq

AREE PER NUOVI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI AD INTERVENTO PREVENTIVO (NIL)	
Capoluogo	€ 14,00 /mq.

AMBITI PRODUTTIVI IN CORSO DI ATTUAZIONE ambiti AP	
Capoluogo	€ 50,00 /mq
Frazioni	€ 25,00 /mq

AMBITI PRODUTTIVI NON IN CORSO DI ATTUAZIONE ambiti APConsolidati	
Capoluogo	€ 50,00 /mq
Montecenere	€ 35,00 /mq
Altre Frazioni	€ 23,00 /mq

AMBITI PRODUTTIVI NON IN CORSO DI ATTUAZIONE ambiti APNuovi (di nuovo impianto) (soggetti a PUA)	
Capoluogo	€ 14,00 /mq
Frazioni	€ 9,00 /mq

AREE DI VALORIZZAZIONE DEGLI ELEMENTI ANTROPICI A PREVALENTE CARATTERE ARTIGIANALE	
Per tutto il territorio comunale	€ 4,00 /mq.

AREE PER ATTREZZATURE TURISTICO ALBERGHIERE (soggettate a PUA)	
Capoluogo	€ 7,00 /mq.
Frazioni	€ 4,00 /mq.