

COMUNE DI LAMA MOCOGNO
(PROV. DI MODENA)

**GARA PER LA LOCAZIONE DELLA STRUTTURA DI PROPRIETA' COMUNALE
DENOMINATA "CAMPING VALVERDE".**

L'anno DUEMILADIECI addì 25 (VENTICINQUE) del mese di Maggio alle ore 9,00 nella sede comunale :

PREMESSO :

- che con deliberazione del C.C. n. 15 in data 22/04/2010, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato deciso un secondo esperimento di gara per la vendita della struttura di proprietà comunale denominata "CAMPING VALVERDE" (in quanto la prima è andata deserta) ed una contestuale gara per l'affidamento in gestione subordinando quest'ultimo all'ipotesi in cui la gara per la vendita andasse nuovamente deserta;
- che con Determinazione del Responsabile del III Settore "Tecnico" n. 116 in data 26/04/2010 è stato approvato lo schema di avviso d'asta e di locazione;
- che i bandi di gara per la vendita e per la locazione sono stati pubblicati contestualmente all'albo pretorio e sul sito Internet del Comune di Lama Mocogno;
- che la locazione è stata subordinata all'ipotesi che la gara per la vendita andasse deserta;
- che il prezzo a base d'asta (canone annuo) sul quale formulare l'offerta è stato determinato in € 25.000,00 (venticinquemila);
- che entro le ore 12 del giorno 24/05/2010 non sono pervenute offerte relativamente al bando per la vendita dell'immobile, e pertanto anche il 2° esperimento di gara è andato deserto;
- che entro le ore 12 del giorno 24/05/2010 sono pervenute n.5 offerte per la locazione della struttura da parte dei seguenti soggetti:

SALA SANDRO E LUNARDINI ISABELLA di Lama Mocogno MO
TANA DI BACCO S.n.c. Lama Mocogno MO di Lama Mocogno MO
TORRI GIAN PAOLO (Lama Mocogno MO) E MAIANI GIOVANNI (Modena)
FRANCESCA Antonio Sassuolo MO
CONTRI S.n.c. di LUSVARDI Lucia & C. Pievepelago MO

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO :

La Commissione di gara è composta da:
Tazzioli Geom. Giuliano Responsabile III Settore "Tecnico" Presidente
Morganti Dr. Gianfranco Segretario Comunale
Bononi Maurizia Responsabile I Settore "Amministrativo "

Sono presenti nella sala consiliare rappresentanti di soggetti partecipanti alla gara e/o interessati.

Il Responsabile Del III Settore "Tecnico" Geom. Giuliano Tazzioli , ai sensi dell'art.61 del vigente Statuto Comunale ed in virtu' di apposito incarico conferito in relazione a quanto disposto con deliberazione della G.C. n. 26 del 30/03/2001 "Revisione della macrostruttura e attribuzioni dei settori" , assume la Presidenza della gara;

La Commissione:

- verifica la sigillatura dei plichi, la firma sui lembi di chiusura, la presenza della dicitura prescritta e assegna una numero ad ogni busta;
- apre, quindi i pieghi ricevuti, riscontra l'esistenza del plico contenente l'offerta e la presenza della documentazione prescritta e ne verifica la regolarità in conformità al bando di gara;
- verificata la documentazione amministrativa di tutte le offerte pervenute, dichiara l'ammissione di tutti i partecipanti alla gara.

Procede quindi alla apertura delle offerte che dà il seguente risultato:

Denominazione	Prezzo offerto
TANA DI BACCO S.n.c. Lama Mocogno MO Lama Mocogno Mo	€ 33.400,00
FRANCESCA Antonio Sassuolo (MO)	€ 32.090,00
TORRI GIAN PAOLO (Lama Mocogno MO) E MAIANI GIOVANNI (Modena)	€ 30.981,16
CONTRI S.n.c. di LUSVARDI Lucia & C.	€ 30.200,00
SALA SANDRO E LUNARDINI ISABELLA Lama Mocogno Mo	€ 28.001,00

AGGIUDICATARIO :

TANA DI BACCO S.n.c. con sede in Via Verdi, n. 14 località Piane di Mocogno, Lama Mocogno MO, Lama Mocogno MO , per il prezzo offerto di € 33.400,00.

Quindi il Presidente constatata la validità dell'offerta formulata dalla dichiara la Società **TANA DI BACCO S.n.c. con sede in Via Verdi, n. 14 località Piane di Mocogno, Lama Mocogno MO, Lama Mocogno MO** aggiudicataria della gara per l'affidamento in gestione del Camping Comunale " Valverde", **per il canone annuo offerto di € 33.400,00 (euro trentatremilaquattrocento).**

L'aggiudicazione sarà approvata da parte dell'organo competente espletate le verifiche di legge.

Letto approvato e sottoscritto .

LA COMMISSIONE DI GARA

F.to Tazzioli Geom. Giuliano Responsabile III Settore "Tecnico"
F.to Morganti Dr. Gianfranco Segretario Comunale
F.to Bononi Maurizia Responsabile I Settore "Amministrativo"

