

COMUNE DI LAMA MOCOGNO
Provincia di Modena

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 95 DEL 29/12/2011

DERMINAZIONE VALORE DELLE AREE EDIFICABILI ALL'INTERNO DEL COMUNE DI LAMA MOCOGNO

AI FINI DELLA DETERMINAZIONE DEI VALORI DELLE AREE DI CUI SOPRA SI E' PROCEDUTO MEDIANTE LA SUDDIVISIONE DI QUATTRO ZONE COMUNALI RITENUTE OMOGENEE IDENTIFICABILI NEL :

- CAPOLUOGO
- MONTECENERE E PIANE DI MOCOGNO
- BARIGAZZO, LA SANTONA E BORRA
- ALTRE FRAZIONI

ZONE RESIDENZIALI AD INTERVENTO DIRETTO

Capoluogo (AC1,AC2,AC3)	€ 55,00/mq
Montecenere e Piane di Mocogno (AC)	€ 39,00/mq
Barigazzo, La Santona e Borra (AC)	€ 22,00/mq
Altre frazioni (Pianorso, Mocogno, Vaglio, Pian della Valle)	€ 14,00 /mq

**ZONE RESIDENZIALI CON LOTTIZZAZIONI IN CORSO DI ATTUAZIONE
(AC4)**

Capoluogo	€ 55,00 /mq
Montecenere/Piane di Mocogno	€ 39,00 /mq.
Altre Frazioni	€ 22,00 /mq.

ZONE RESIDENZIALI SOGGETTE A PUA

Capoluogo	€ 14,00/mq
Montecenere e Piane di Mocogno	€ 9,00/mq
Barigazzo, La Santona e Borra	€ 5,00/mq
Altre frazioni	€ 4,00/mq

AREE PER NUOVI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI AD INTERVENTO PREVENTIVO
(NIL)

Capoluogo	€ 14,00 /mq.
-----------	--------------

AMBITI PRODUTTIVI IN CORSO DI ATTUAZIONE ambiti AP

Capoluogo	€ 50,00 /mq
-----------	-------------

Frazioni	€ 25,00 /mq
----------	-------------

AMBITI PRODUTTIVI NON IN CORSO DI ATTUAZIONE ambiti APConsolidati

Capoluogo	€ 50,00 /mq
-----------	-------------

Montecenere	€ 35,00 /mq
-------------	-------------

Altre Frazioni	€ 23,00 /mq
----------------	-------------

AMBITI PRODUTTIVI NON IN CORSO DI ATTUAZIONE ambiti APNuovi (di nuovo
impianto) (soggetti a PUA)

Capoluogo	€ 14,00 /mq
-----------	-------------

Frazioni	€ 9,00 /mq
----------	------------

AREE DI VALORIZZAZIONE DEGLI ELEMENTI ANTROPICI A PREVALENTE
CARATTERE ARTIGIANALE

Per tutto il territorio comunale	€ 4,00 /mq.
----------------------------------	-------------

AREE PER ATTREZZATURE TURISTICO ALBERGHIERE (soggettate a PUA)

Capoluogo	€ 7,00 /mq.
-----------	-------------

Frazioni	€ 4,00 /mq.
----------	-------------